



Infrastructuur

Wegen, spoorlijnen, waterlopen, kabels en leidingen. De capaciteit van bovengrondse en ondergrondse infrastructuur moet de komende jaren worden uitgebreid. Voor nieuwe verbindingen en verbredingen moet letterlijk ruimte worden gemaakt. En wie aan ruimte werkt, denkt aan het Kadaster.

Ruimte maken voor meer capaciteit

Ruimte vinden voor de uitbreiding van infrastructuur is in een druk land als Nederland niet eenvoudig. Met het objectieve inzicht dat het Kadaster biedt, kunt u een betere afweging maken tussen de verschillende mogelijkheden en hun voor- en nadelen. Voor de alternatieven kunnen we laten zien welke partijen en belangen u tegenkomt. De benodigde gegevens hebben we in eigen huis (zoals de actuele eigendomssituaties: wie heeft waar welke rechten). We brengen knelpunten in kaart én adviseren over mogelijke oplossingen. Hierbij hebben we een scherp oog voor win-winmogelijkheden. Uitbreiding van infrastructuur kan namelijk een goed moment zijn om meteen ook andere ruimtelijke doelen te realiseren zoals de verbetering van de kavelstructuur of de aanleg van waterberging.

Met verschillende producten en speciale tools kunnen we u helpen om niet alleen de beste locatie te vinden voor uw

infrastructuur maar ook om zo veel mogelijk draagvlak te creëren. Onze Tracéplanner bijvoorbeeld is een interactieve rekentool om verschillende alternatieven snel met elkaar te vergelijken en varianten te optimaliseren. Voor een meer diepgaande beoordeling van voorkeursalternatieven biedt onze Tracéanalyse uitkomst. Daarnaast kunnen we de Touchtable inzetten: een interactief hulpmiddel voor het ontwerpen én communiceren met belanghebbenden.

Ook bij de grondverwerving voor infrastructuur ondersteunt het Kadaster u: van het opstellen van een slimme strategie tot en met het begeleiden van de uitvoering. Vanuit onze wettelijke taken voor de landinrichting hebben we bovendien uitgebreide ervaring met het ruilen van gronden. Het Kadaster is u verder graag van dienst met projectmanagement voor de realisering van (onderdelen van) uw infraproject.

Het Kadaster

Wij registreren hypotheek, eigendommen en perceelgrenzen. Wij helpen landen in ontwikkeling met het inrichten van een kadaster. Waarom? Vastgoedregistratie biedt rechtszekerheid. Een van de economische peilers van een maatschappij. Nederland ligt vast in coördinaten die wij beheren. We brengen dagelijks deze veranderingen in kaart. Daarom zijn onze kaarten up-to-date. Nederland heeft een beperkte oppervlakte. Slim omgaan met ruimte is dus belangrijk. Wij combineren kennis en kunde en geven advies over hoe je de ruimte optimaal kunt benutten.

De wereld is in beweging. Wij volgen deze beweging op de voet. Niet omdat we de beste willen zijn, maar omdat het nodig is. Bestaansrecht moet je verdienen.

Het Kadaster is een organisatie in beweging. Niet alleen af en toe, maar continue.

Thuis op vele terreinen

Het Kadaster levert een keur aan producten en diensten op het gebied van ruimtelijke ordening, vastgoed en openbare orde en veiligheid: informatie, analyse, advies, tools (voor verkenningen, monitoring en voor het creëren van draagvlak), procesbegeleiding én projectmanagement. Enkele voorbeelden:

Natuur en landschap

- Hulp bij het maken van ruimte voor de Ecologische Hoofdstructuur en het beschermen van de Natura 2000-gebieden.
- Objectieve informatie om de sluipende verrommeling van het landschap tegen te gaan.

Wonen

- Actuele en betrouwbare vastgoedinformatie die zich uitstrekt over het hele land.
- Bouwstenen voor nieuw woonbeleid en onderbouwing voor herijking van bestaand beleid.
- Monitoren van de effecten van maatregelen om woonwijken te verbeteren.

Werken

- Een compleet beeld van potentiële locaties voor nieuwe bedrijventerreinen.
- Informatiefundament bij herstructurering van bestaande bedrijventerreinen.
- Monitoring om snel te kunnen inspelen op ontwikkelingen op bedrijventerreinen.

Water en klimaat

- Bijdragen aan de realisering van locaties voor waterberging, hogere en bredere waterkeringen, duurzame drinkwatervoorziening en van maatregelen tegen verdroging van landbouw- en natuurgebieden.
- Actuele, betrouwbare informatie als vertrekpunt voor het organiseren van draagvlak voor nieuwe voorzieningen en wijzigingen van rechten op gronden.

Openbare orde en veiligheid

- Betrouwbare gegevens over locaties voor goede samenwerking tussen politie, brandweer, ambulancedienst en anderen.
- Organiseren van eenduidige informatie die de verschillende partijen kunnen delen bij rampenbestrijding en crisisbeheersing.

Maak nu een afspraak voor een vrijblijvend gesprek.

E-mail: adviesmaatwerk@kadaster.nl

Telefoon: (088) 183 47 00

Het Kadaster levert betrouwbare vastgoed- en geo-informatie en adviseert onafhankelijk over duurzame ruimtelijke inrichting.