



Wonen

Stagning van de woningmarkt. Afname van de bevolking in grote delen van ons land. Verbetering van naoorlogse wijken. Het zijn grote opgaven voor het woonbeleid. De vastgoedinformatie van het Kadaster levert u de bouwstenen voor dit beleid. Wie aan wonen werkt, denkt aan het Kadaster.

Bouwstenen voor woonbeleid

Van huis uit heeft het Kadaster informatie over woningen en hun bewoners. We bieden antwoorden op vragen als: Van waar naar waar verhuizen mensen? Welke woon- en werkomgeving laten ze achter? Welk effect hebben mijn verbeterplannen in de wijken uit de jaren vijftig en zestig?

Onze vastgoedinformatie is actueel, betrouwbaar en strekt zich uit over het hele land. Dat stelt u in staat de ontwikkelingen binnen uw provincie, gemeente of wijk te vergelijken met landelijke ontwikkelingen. Als u bijvoorbeeld de trek naar woningen in het westen wilt keren en de leegloop in het noordoosten het hoofd wilt bieden, moet u allereerst precies weten welke verschuiving er gaande is en waarom. Het Kadaster voorziet u van inzicht en analyses om effectief woonbeleid te ontwikkelen en monitoren.

Ook wanneer u werkt aan de herstructurering van naoorlogse wijken, moet u gedegen inzicht hebben in de huidige situatie. Opnieuw bent u dan bij het Kadaster aan het goede adres. Wij kunnen de gegevens van transacties combineren met bijvoorbeeld CBS-gegevens en gegevens van de gemeentelijke basisadministratie. Zo krijgt u een totaal-inzicht in zowel vastgoedgegevens als sociale aspecten.

Het Kadaster kan u ook laten zien wat de effecten zijn van uw maatregelen om een woonwijk te verbeteren. Met producten zoals de Wijkmonitor geven we u stelselmatig informatie over bijvoorbeeld de verhouding koop/huur en over de wooncarrière van woningeigenaren (eerder bewoonde huizen, wijken en plaatsen).

De producten en diensten van het Kadaster bieden u bouwstenen voor nieuw, doeltreffend woonbeleid en onderbouwing voor het herijken van bestaand beleid.

Het Kadaster

Wij registreren hypotheek, eigendommen en perceelgrenzen. Wij helpen landen in ontwikkeling met het inrichten van een kadaster. Waarom? Vastgoedregistratie biedt rechtszekerheid. Een van de economische peilers van een maatschappij. Nederland ligt vast in coördinaten die wij beheren. We brengen dagelijks deze veranderingen in kaart. Daarom zijn onze kaarten up-to-date. Nederland heeft een beperkte oppervlakte. Slim omgaan met ruimte is dus belangrijk. Wij combineren kennis en kunde en geven advies over hoe je de ruimte optimaal kunt benutten.

De wereld is in beweging. Wij volgen deze beweging op de voet. Niet omdat we de beste willen zijn, maar omdat het nodig is. Bestaansrecht moet je verdienen.

Het Kadaster is een organisatie in beweging. Niet alleen af en toe, maar continue.

Thuis op vele terreinen

Het Kadaster levert een keur aan producten en diensten op het gebied van ruimtelijke ordening, vastgoed en openbare orde en veiligheid: informatie, analyse, advies, tools (voor verkenningen, monitoring en voor het creëren van draagvlak), procesbegeleiding én projectmanagement. Enkele voorbeelden:

Natuur en landschap

- Hulp bij het maken van ruimte voor de Ecologische Hoofdstructuur en het beschermen van de Natura 2000-gebieden.
- Objectieve informatie om de sluipende verrommeling van het landschap tegen te gaan.

Infrastructuur

- Objectief inzicht in de verschillende mogelijkheden voor uitbreiding van bovengrondse en ondergrondse infrastructuur.
- Speciale tools om de beste locatie te vinden voor infrastructuur en zo veel mogelijk draagvlak te creëren.

Werken

- Een compleet beeld van potentiële locaties voor nieuwe bedrijventerreinen.
- Informatiefundament bij herstructurering van bestaande bedrijventerreinen.
- Monitoring om snel te kunnen inspelen op ontwikkelingen op bedrijventerreinen.

Water en klimaat

- Bijdragen aan de realisering van locaties voor waterberging, hogere en bredere waterkeringen, duurzame drinkwatervoorziening en van maatregelen tegen verdroging van landbouw- en natuurgebieden.
- Actuele, betrouwbare informatie als vertrekpunt voor het organiseren van draagvlak voor nieuwe voorzieningen en wijzigingen van rechten op gronden.

Openbare orde en veiligheid

- Betrouwbare gegevens over locaties voor goede samenwerking tussen politie, brandweer, ambulancedienst en anderen.
- Organiseren van eenduidige informatie die de verschillende partijen kunnen delen bij rampenbestrijding en crisisbeheersing.

Maak nu een afspraak voor een vrijblijvend gesprek.

E-mail: adviesmaatwerk@kadaster.nl

Telefoon: (088) 183 47 00

Het Kadaster levert betrouwbare vastgoed- en geo-informatie en adviseert onafhankelijk over duurzame ruimtelijke inrichting.